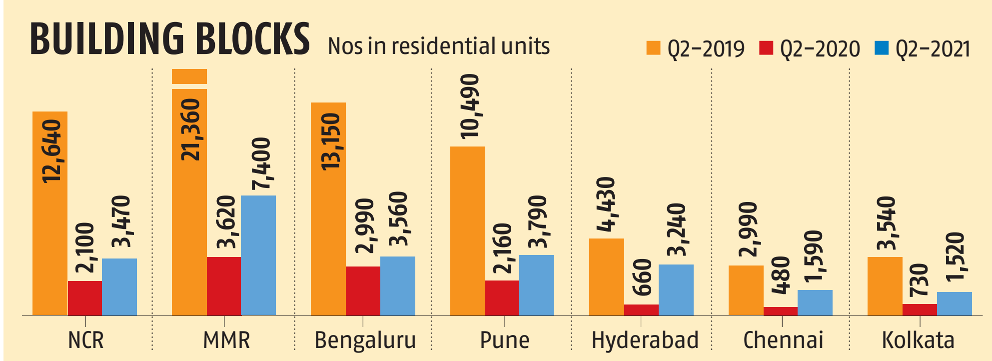
For realtors, confidence builds on pent-up demand

HOMING IN: Low interest rates, tax sops may encourage buyers

RAGHAVENDRA KAMATH & SAMREEN AHMAD
Mumbai/Bengaluru, 25 June



Source: Anarock; NCR: National Capital Region; MMR: Mumbai Metropolitan Region

After the second wave of Covid-19 hit residential sales by an estimated 50 per cent in April and May this year, real estate developers and analysts expect pent-up demand to boost the sector. Lower interest rates, tax sops for affordable housing, right pricing and other incentives are likely to draw buyers back.

"The slowdown was more in the conversion since a lot of prospective buyers were looking at closure once lockdown restrictions were lifted," says Pirojsha Godrej, chairman, Godrej Properties. "We now see an increase in site-level walkins across cities. We are also expecting launch approvals since government offices have started working at full capacity."

Godrej says their campaign, Helping Hands, aimed at assisting customers with easy payment plans, rental assurances and furnished home packages, is getting a good response from both domestic and international buyers.

Ashish R Puravankara, managing director at Bengaluru-based real estate firm Puravankara, believes that the relatively easy restrictions and continued construction activities ensured operational continuity for the industry during the second wave. "There was also renewed investor interest, especially in projects led by trusted developers," he says. "Our on-ground research revealed an uptick in positive customer sentiment. There is a marked rise in demand for larger residential spaces (3BHKs) and plotted developments."

Kamal Khetan, chairman, Sunteck Realty, adds, "Economic indicators — as of mid-June — show sequential gains in economic activity for the third week in a row. So, we believe that Q2 onwards, demand will steadily grow to pre-Covid levels."

Residential sales have risen 93 per cent in Q2CY21 over the far worse situation of Q2CY20, also because developers have been aggressively pushing sales through digital channels, according to Anarock Property Consultants. However, sales are still down 64 per cent compared to Q2CY19, a pre-Covid year.

The key demand drivers — such as low home loan rates and income tax sops, particularly for affordable housing — that supported the recovery in H2 FY2021, remain in place and will spur recovery again, says Mahi Agarwal, sector head and assistant vice-president, corporate ratings, ICRA.

Q2 COUNTDOWN PART-4
REAL ESTATE

"The reduction in stamp duty in Maharashtra had bumped up sales in key cities like Mumbai and Pune in August 2020-March 2021. Other cities, such as Hyderabad and Chennai, also recorded fast recovery on the back of continued commercial real estate activity, which, in turn, supported residential demand and high proportion of lower ticket-size housing," Agarwal says.

The reinstatement of stamp duty measures in Maharashtra and their extension in other states, along with the focus on right pricing and inventory liquidation by developers, will lead to quicker recovery once the initial impact of the second wave recedes, she adds.

Both developers and analysts expect a revival similar to H2FY21 — or even better. "After this pandemic, a lot of millennials who were comfortable renting property will want secure ownership," Godrej says.

Agarwal agrees, adding that ICRA expects the recovery in the September quarter to be somewhat quicker than what was seen in Q2 FY2020.

However, the income shock dealt by the second wave, the healthcare costs and pay cuts could prove to be a dampener. The possibility of subsequent waves and further income shocks could also weigh on the sentiment of would-be home buyers, Agarwal says.

Many real estate firms are taking steps to mitigate the effects of possible future waves of the pandemic. "The entire government machinery relating to real estate approvals ceased to function in April and May, so a lot of planned launches were delayed. The protocols at construction sites and the logistics of getting material on time also hampered work. We need to be prepared for such interim disruptions," Godrej says, adding that digitisation and faster pace of vaccination would help.

"Our processes are almost 100 per cent online. By September, we would also have administered both doses of the vaccine to all our employees, their families and to all construction workers at our sites," Godrej says. "We expect this to offer significant protection to our workforce."

Puravankara, too, has rolled out a large-scale inoculation drive for its employees and their families. To provide a safe and contactless home-buying experience to customers, it had introduced a multitude of digitised innovations early on during the pandemic. These include virtual site tours, video calls and an end-to-end booking platform, enabling customers to browse through properties without physically visiting them.

Hope also floats on the upcoming festive season. Expecting significant sales momentum in the second half of the financial year, Godrej Properties intends to launch projects during that period.

Sunteck's Khetan is also optimistic about the festival season. "The significance of owning a home has increased in the past one year," he says, "and we are confident the festival season will boost sales."

Series concluded

BOOK REVIEW

The power of compassion

CHINTAN GIRISH MODI

"Women don't need to pretend they are men to occupy high office," write Supriya Vani and Carl A Harte in their meticulously researched book *Jacinda Ardern: Leading with Empathy*. This biography of New Zealand's 40th Prime Minister focuses on how a young socialist, once considered too nice to be in politics, has rewritten the rules.

Ardern has earned a place of respect across the globe with her empathetic leadership. Her finest moment, undoubtedly, was the decisive stand she took against terrorism and Islamophobia in 2019 after the Christchurch mass shootings that killed Muslims attending Friday prayers. Her gesture of wearing a headscarf while comforting the families of victims was backed up by gun law reform. She showed that she meant business.

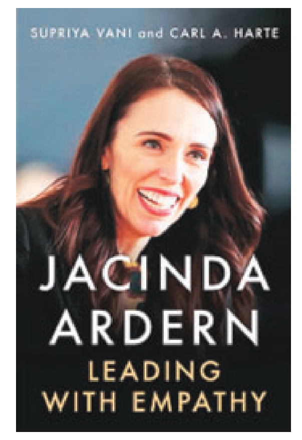
Vani is a peace activist and author. Harte is a writer and book editor. They have put together a memorable volume that places Ardern in her own local and national context for international readers who might be unaware of her family background, early influences and political training. They celebrate her successes, and address the challenges she has faced.

Ardern wanted to be a clown, psychologist, writer and policewoman at different points of time in her life. Her mother, Laurell, had to give up careers in office administration and teaching to raise her two daughters — Jacinda and Louise. Her father, Ross, worked as a police sergeant. What inspired Ardern to enter politics?

The authors emphasise that "her inclination for public life seems to derive from the women of the family, who were no shrinking violets." They add, "That some of (her) women ancestors set out alone from the United Kingdom, making the longest voyage of migration in human history to New Zealand (some 14,750 miles), says much of their mettle." Through this lineage, the book gives crucial insights into what went into the making of Ardern.

Her aunt, Marie, guided her entry into the Labour Party at the age of 17. Her grandmother, Gwladys, was an ardent Labour supporter and a secretary of the Piako Labour Electorate Committee. Ardern was also closely mentored by Helen Clark, the 37th prime minister of New Zealand. These role models, a bachelor's degree in communication studies, work experience, personal charisma, and her commitment to social justice, gave her an edge.

The authors present Ardern as a person who expresses her strength through compassion rather than bullying, and as someone who is not easily rattled by ill-natured attacks from her colleagues — men and women. She has been at the receiving end of statements such as "Zip it, sweetie" and "Don't be so precious, petal." She has also been called "my little pony." Seeing a woman, and a young politician, succeed has brought admiration but also nurtured jealousy.



JACINDA ARDERN: LEADING WITH EMPATHY
Author: Supriya Vani & Carl A Harte
Publisher: HarperCollins
Price: ₹499 **Pages:** 392

It is evident, however, that Ardern does not believe in turning the other cheek. She seems to know when a comment is not worth dignifying, and when it needs to be called out. When her decision to take maternity leave to have a baby with her partner Clarke Gayford — while she was serving as PM — was questioned, she spoke up for herself and for other women. She asserted that they could have both — a career and children — if they wanted.

Though Ardern now identifies herself as agnostic, she was raised in a Mormon family. Her work ethic and lifestyle choices were deeply influenced by her membership of the Church of Jesus Christ of Latter-day Saints, also known as LDS or the Mormon church. She chose to exit when she saw that it endorsed some practices that contradicted her values.

The book reveals that Ardern's social studies and history teacher Gregor Fountain, who initiated her into activism, had predicted that her feminism and Mormonism would clash. The authors quote a senior church leader, Bruce R McConkie, who wrote in 1966 that "a woman's primary place is in the home, where she is to rear children and abide by the righteous counsel of her husband." Ardern found this blatant misogyny unacceptable.

Vani and Harte point out that "the tipping point" which led Ardern to walk away from the Mormon church was its response to the Civil Union Act of 2004, which recognised gay marriage rights. The church's opposition to this act "triggered a spiritual crisis" for Ardern. It brought to the fore a "cognitive dissonance" that she had been feeling but had not fully examined until then.

This book establishes Ardern as a sincere ally to the LGBTQ community. It is amply clear that she did not jump on to the cause to mobilise a group of voters or to boost her own progressive credentials in a targeted campaign. She was courageous enough to do the right thing even if that meant fielding criticism and public censure from fellow Mormons.

Ardern's quote in the book explains what she went through. She says, "Even before the Civil Union Bill came up, I lived in a flat with three gay friends and I was still going to church... and I just remember thinking, this is really inconsistent — I'm either doing a disservice to the church or my friends. Because how could I subscribe to a religion that just didn't account for them." Few politicians today would embody integrity in this manner.

This book argues that wearing her heart on her sleeve has worked for Ardern. It makes people trust her. She has spoken about the death of her cat, taken her infant to high-profile meetings, and most recently, held a special press conference for children as they need extra support to make sense of the Covid-19 pandemic and its impact on their lives. Gentleness is a rarity in political discourse. Hopefully, others will follow in Ardern's footsteps.

COFFEE WITH BS ▶ PTR PALANIVEL THIAGARAJAN | FINANCE MINISTER, TAMIL NADU

Big-ticket investment

From banking in the US to politics in India, Thiagarajan's journey has been eventful. The time ahead, too, promises to be challenging as he sets out to fix his state's financial health, writes **Aditi Phadnis**

It starts out as a 30-odd-minute chat, but goes on for over an hour. My tea has turned into thick tannin. His coffee must have gone cold, too. I see his grimace as he sips it from a porcelain cup printed lavishly with what look like large purple iris motifs (no brass dawra tumbler here). Candid and frank, Tamil Nadu Finance Minister Palanivel Thiagarajan, or PTR as he's called, is an easy guy to talk to.

That his coffee's gone cold or whether it's with or without milk or sugar doesn't particularly bother him. "What I'm particular about is getting things done," he says. "That's what my time at Wall Street taught me." He is talking about the two decades or so he spent in the US, studying (at the State University of New York and MIT Sloan School of Management) and then working as a finance and banking professional, including at Lehman Brothers (Too Big to Fail. Remember?). "When I'm working, I'm very particular about not wasting time."

As if on cue, my mobile phone goes off, its Blues ringtone loud and strident. He looks startled. I bite back an expletive and scramble to disconnect it, melting with embarrassment. The phone is buried under a pile of freshly washed linen that's waiting to be folded and stowed away. Oh, the joys of working from home, I tell myself savagely. Thankfully, he can't see the mound because we're talking to each other from the limited lens of Zoom. Conversation goes momentarily off track, then resumes.

He clarifies he has nothing against having fun. He and his wife have five dogs, and he loves spending time with them. And while he cares little for clothes, cars, houses, coffee, food, "being a worthy son of my forefathers matters to me a lot," he says. "More than money and status, they left me a huge amount of goodwill in society."

I nod understandingly. PTR's family represents old money. Beginning with his great grandfather, the family has been in public life for more than 100 years. His great-grand uncle was invited to London to attend the coronation of King George V as a representative of the Madras Presidency. His grandfather was educated at Cambridge and Jesus College, Oxford, and became a barrister in London. That's not just wealth. "You didn't get access to those things in the early 1900s," he says. I ask him chattily how much land he thinks his family might have owned. He shifts uncomfortably. "I don't know, hundreds of acres. Maybe thousands, before socialism," he says. I inform him that Rangarajan Kumaramangalam had once told me his family had owned 38,000 acres of land before it was all taken away. "Oh, not that much," he says, in loud disclaimer and ill-disguised relief.

ILLUSTRATION: BINAY SINHA

What made him come back from the US? "I never wanted to go abroad in the first place," he says. "Nobody had bothered to look after the family's assets. Between malfeasance and neglect, it was all in ruins." He wanted to take care of the family legacy, but his father insisted he get an education. So in 1987, he left for the US. And once he did, he didn't want to come back. "The joy of being a nobody far exceeded the cost of being a nobody."

"I remember the first girlfriend I had," he says, adding parenthetically that his family was conservative so he didn't really have any relationship until he went to the US. "We were talking about life's ambitions and I asked her what she wanted from life. Her answer was: 'I want to be happy.' I was taken aback. I was brought up to believe one's life's ambition had to be to change the world, to serve people... but being happy? Is that an acceptable life ambition?" he says, laughing at the memory of his incredulous reaction.

He didn't want to return to a world of expectations and demands. He was asked to contest the 1996 election, and then the 2000, and again the 2009... But he stalled until 2014 — by when, he says, he was already wealthy and successful.

His first political task was not to fight an election but to build the IT wing of the Dravida Munnetra Kazhagam (DMK). When he did contest, he says, it was because the people wanted him. He didn't need the job. So, in a state where elections are routinely countermanded because candidates are found buying votes, PTR says he distributed no money at all. Even so, in 2016, he won by around 5,000 votes and this time, by 34,000. On both occasions, it was the poorest, the Dalits and the most underprivileged, who voted for him in large numbers (he knows because he re-digitised the data).

Now that he *is* the finance minister of a progressive and a once sought-after investment destination, what are his priorities?

"India is the world's most centralised, least federal country, at least for its size," he says. "So yes, you're right, even as finance minister, it is very difficult to do as much as one should. Since the NDA took office in 2014, and aggressively since 2019, the Union government seems hell bent on centralising all power and resources, only to fail spectacularly, I may add, but that's a different story."

I ask him about the meeting of the Goods and Services Tax (GST) Council, after which PTR accused the Goa finance minister of bad manners, a shallow understanding of economics and worse. The West Bengal finance minister also charged Union Finance Minister Nirmala Sitharaman of having muted his mic. PTR, rather surprisingly, mounts a vigorous defence of Sitharaman. "She is gracious to a fault. She allows everyone to speak and never interrupts. She makes sure everyone's comments are recorded," he says.

He does not accept that Tamil Nadu has seen a flight of capital or that companies have put their expansion plans on hold, but there are problems. "Tamil Nadu used to have a revenue surplus, a well-balanced Budget. It used to invest 2.5 per cent or thereabouts of the GSDP (gross state domestic product) in capital investment every year. That's dropped dramatically," he says. "It used to run 1.5 per cent of GSDP as revenue surplus. It now has 1.5 per cent of GSDP as revenue deficit." He adds, "I had warned in 2016 and 2017 about the worries the Reserve Bank of India had flagged: that if states keep posting revenue deficits, they will see growth decline. This is textbook economics."

The rise of Sri City as an alternative to Sriperumbudur and the decision of big auto major to take expansion plans to more hospitable climes doesn't worry him. "We have liquidatable assets, shares in publicly traded companies worth tens of thousands of crores that we can sell if we need to. We have shares in public sector enterprises as well. So if the Union government can do restructuring and one-time sales to balance its books, surely we can too."

"And let's put it in perspective," he adds "After all of this, the Union government's debt-to-GDP ratio is close to 90 per cent after the pandemic. Tamil Nadu's is 27 to 28 per cent." But, and there's a big but, everything depends on leadership. Again, surprisingly, PTR says there may have been political differences between "Kalaignar (M Karunanidhi) and the honourable Jayalalithaa, but the state ran properly. It's only when 'these geniuses' came to power (2016-21) that the situation deteriorated."

PTR says there may have been political differences between "Kalaignar (M Karunanidhi) and the honourable Jayalalithaa, but the state ran properly. It's only when 'these geniuses' came to power (2016–21) that the situation deteriorated"

About the state's finances, he says he has many ideas in the pipeline. The appointment of an economic advisory council with Raghuram Rajan, Jean Dreze, Esther Duflo, Arvind Subramanian and S Narayan is announced two days later.

It is getting late and he has to go. We part virtually, and I log out of Zoom to attend to the linen.

paytm

One97 Communications Limited

Corporate Office: B 121, Sector 5, Noida 201301, India
T: +91 120 4770770 **F:** +91 120 4770771 **CIN:** U72200DL2000PLC108985
Registered Office: 136, First Floor, Devika Tower, Nehru Place, New Delhi-110019
E-mail: info@One97.com **Website:** www.One97.com

ADDENDUM TO THE NOTICE OF 21ST ANNUAL GENERAL MEETING

We wish to inform that the 21st Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the One97 Communications Limited ('Company') which was scheduled to be held on **Wednesday, June 30, 2021 at 11.00 A.M. (IST)** at Hotel Crowne Plaza, Plot No. 1, Community Centre, Okhla I, New Delhi-110020 **will now be held through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') instead of through physical participation of members of the Company** in view of the unprecedented situation due to Covid-19 pandemic and ongoing restrictions on the movement and congregation of persons in the Delhi-NCR Region and in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and rules framed thereunder read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 issued by Ministry of Corporate Affairs (collectively referred as 'MCA Circulars'). **Members may kindly note that there is no change in the date and time of the 21st AGM of the Company as mentioned above.**

This notice is to be read with the public notice dated June 5, 2021 published in the newspapers issued by the Company in relation to convening and holding 21st AGM of the Company.

Addendum to the AGM Notice dated June 26, 2021 ('Addendum'), *inter-alia*, containing detailed instructions for attending the Meeting through VC/OAVM has been sent to all members of the Company, to whom Notice of AGM dated June 5, 2021 ('AGM Notice') was sent, through email at their registered email addresses.

The Addendum shall form an integral part of the AGM Notice circulated to the members of the Company.

The Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions contained in the AGM Notice by remote e-voting, which will commence from **June 27, 2021 at 9:00 am** and ends on **June 29, 2021 at 5:00 pm**, as detailed in the AGM Notice.

As the mode of participation will be through VC/OAVM only, the voting at the AGM shall be carried out by way of e-voting (Insta Vote).

The **cut-off date i.e. Wednesday, June 23, 2021**, for determining the eligibility to vote at the AGM shall remain the same. Members are provided with the facility to attend the AGM through electronic platform provided by Link Intime India Private Limited ('LIIPL'). The facility for appointment of Proxies by members will not be available as the AGM is now being held only through VC/OAVM, hence the Proxy Form and Attendance Slip circulated with the earlier notice of AGM may be treated as not forming part of the Notice. Any proxy form received will not be considered.

For detailed instructions of e-voting at the AGM and attending the AGM through VC/OAVM, members may refer to the Section "**Procedure for E-voting at the AGM" and "Process and Manner for attending the AGM virtually through InstaMeet**" given in the Addendum.

The AGM Notice and Addendum thereto, *inter-alia*, containing instructions for attending Meeting through VC/OAVM, manner of remote e-voting and e-voting during the AGM by the members, are available on the website of the Company at www.One97.com and on the website of e-voting agency i.e. Link Intime India Private Limited at https://instavote.linkintime.co.in

Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their email addresses, are requested to register/update the same by sending scanned copy of (i) signed request letter mentioning name, folio number and complete address (ii) self attested copy of the PAN Card to RTA of the Company at enotices@linkintime.co.in. Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/updated their email addresses with their DP, are requested to register/update their email addresses with the respective DP.

We wish to reiterate that apart from the manner of participation in and voting at the AGM to be held through VC/OAVM and consequential amendment in few notes to the AGM Notice, the entire contents of the AGM Notice, including the date, time and business to be transacted at the AGM, explanatory statement, relevant disclosures, etc. shall remain the same. The AGM Notice should be read in conjunction with the Addendum.

In case members have any difficulty or queries in connection with attending the meeting through VC or casting vote through e-voting system, they may refer the **Frequently Asked Questions ('FAQs'), InstaVote e-Voting manual and InstaMeet manual** available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or send an email to enotices@linkintime.co.in or contact on: Tel: 022 –4918 6000. Members may also contact Mr. Rajiv Ranjan, Assistant Vice President and LinkIntime at the designated email ID: rajiv.ranjan@linkintime.co.in or may call at 022-49186000 for queries/grievances related to e-voting.

For One97 Communications Limited

Place: New Delhi
Date: June 25, 2021

Sd/-
Amit Khera
Company Secretary

10 राज्यों में डेल्टा प्लस के 48 मामले

डेल्टा प्लस के मामले 12 देशों में भी पाए गए हैं और 16 देश के कुल कोरोनावायरस संक्रमण में डेल्टा स्वरूप की हिस्सेदारी 25 फीसदी है

रुचिका चित्रवंशी

देश में शुक्रवार को कोरोनावायरस के डेल्टा प्लस स्वरूप के 48 मामले 10 राज्यों में सामने आए हैं और उनमें से सबसे अधिक 20 मामले महाराष्ट्र में पाए गए हैं वहीं मध्य प्रदेश में संक्रमण के 7 मामले दर्ज किए गए हैं। सरकार ने कहा कि डेल्टा प्लस स्वरूप का प्रसार स्थानीय स्तर पर है और दुनिया में इसके मामले सीमित हैं। केंद्र सरकार का कहना है कि प्रयोगशालाओं में यह अध्ययन जारी है कि इस स्वरूप से बचाव में टीका कितना प्रभावी है। भारतीय चिकित्सा अनुसंधान परिषद के महानिदेशक बलराम भार्गव ने कहा, 'वायरस को अलग किया गया है और हमें करीब एक हफ्ते में वायरस के डेल्टा प्लस स्वरूप पर टीके के असर के नतीजे मिलने चाहिए।' भार्गव ने कहा कि अल्फा, बीटा, डेल्टा से बचाव में कोवैक्सीन कारगर है और वायरस के स्वरूपों के आधार पर सार्वजनिक स्वास्थ्य से जुड़ी रणनीति नहीं बदलेगी। उन्होंने कहा, 'अगर जरूरत पड़ी तब टीके के संघटकों में स्वरूपों के मुताबिक बदलाव किया जा सकता है।'

आईएनएसएसीओजी अपनी 28 प्रयोगशालाओं के नेटवर्क के साथ देश के 300 साइटों से नमूने इकट्ठा कर रहा है। आईएनएसएसीओजी दोबारा संक्रमण, गंभीर मामलों और अस्पतालों में टीकाकरण के बाद संक्रमण जैसे मामलों के नमूनों का अनुक्रमण कर रहा है। नैशनल सेंटर फॉर डिजीज कंट्रोल के निदेशक सुजीत सिंह का कहना है, 'हम राज्यों के साथ इस स्वरूप से जुड़ी सूचनाएं साझा कर रहे हैं। जिन जिलों में वायरस के चिंताजनक स्वरूपों की जानकारी मिली है वहां फिर से सख्त निगरानी करने की सलाह दी गई है और सख्त सार्वजनिक स्वास्थ्य उपाय करने के लिए कहा गया है।' कोरोनावायरस के बी.1.617.2 स्ट्रेन के डेल्टा स्वरूप से ही डेल्टा प्लस या डेल्टा-एवाई1 जुड़ा है। इस स्ट्रेन में सार्स-सीओवी2 वायरस के स्पाइक प्रोटीन में के417एन म्यूटेशन होता है जिससे कोविड-19 बीमारी होती है। के417एन म्यूटेशन वाले वायरस पर किसी भी दवा का असर कम होता है।

वायरस के विभिन्न स्वरुपों वाले मामले भारत में

अल्फा- 3,969	बी.1.617 डेल्टा और
बीटा- 149	कप्पा- 16,238
गामा- 1	

डेल्टा प्लस का प्रसार
- 10 राज्यों में
- 48 मामले
- 12 देशों में प्रसार

एनसीडीसी के प्रमुख ने कहा कि ऐसे कोई वैज्ञानिक साक्ष्य नहीं हैं जिनके आधार पर यह कहा जा सके कि डेल्टा प्लस स्वरूप की वजह से संक्रमण के मामले बढ़ रहे हैं। सिंह ने कहा, 'हमने पिछले तीन महीने में जो आंकड़े देखे हैं उनमें किसी भी राज्य में बढ़ोतरी के रुझान नहीं दिखे हैं।' एनसीडीसी ने यह भी कहा कि इस साल फरवरी में जीनोम अनुक्रमण की सूचना दो बार, मार्च और अप्रैल में चार बार, मई में छह बार साझा की गई है। इस महीने तक चार रिपोर्ट साझा की गई है।

डेल्टा प्लस के मामले 12 देशों में सामने आए हैं और 16 देश के कुल संक्रमण में डेल्टा स्वरूप की हिस्सेदारी 25 फीसदी है। दिसंबर 2020 के एक जिले से फैलकर डेल्टा स्वरूप मार्च 2021 तक 52 जिलों में और जून तक 35 राज्यों के 174 जिलों तक फैल गया जो संक्रमण की दूसरी लहर का प्रमुख कारक बना। आंध्र प्रदेश, दिल्ली, हरियाणा, महाराष्ट्र, केरल, पंजाब, तेलंगाना और पश्चिम बंगाल जैसे 8 राज्यों में संक्रमण के करीब 50 फीसदी मामलों में वायरस के इन्हीं चिंताजनक स्वरूपों का योगदान रहा।

सरकार ने कहा कि कोविड-19 के चिंताजनक स्वरूप के मामलों का अनुपात मई, 2021 के 10.31 फीसदी से बढ़कर जून, 2021 में 51 फीसदी हो गया। सरकार ने जोर दिया कि कोविड-19 के दोनों टीके कोविशील्ड एवं कोवैक्सीन सार्स-सीओवी-2 के अल्फा, बीटा, गामा एवं डेल्टा स्वरूपों से बचाव में प्रभावी हैं। सरकार ने कहा कि भारत में कोविड की दूसरी लहर अभी खत्म नहीं हुई है, अब भी 75 जिलों में कोरोनावायरस संक्रमण की दर 10 फीसदी से अधिक तथा 92 जिलों में 5 से 10 फीसदी के बीच है।

सीरम इंस्टीट्यूट ने शुरू किया कोवोवैक्स का उत्पादन

सोहिनी दास

सीरम इंस्टीट्यूट ऑफ इंडिया ने शुक्रवार को कहा कि अमेरिका स्थित नोवावैक्स द्वारा विकसित कोविड-19 के टीके-कोवोवैक्स की पहली खेप का उत्पादन पुणे में शुरू हो गया है। केंद्र को अगस्त और दिसंबर के बीच कोवोवैक्स की 20 करोड़ खुराक उपलब्ध होने की उम्मीद है। यूएसएफडीए की मंजूरी के बाद भारत यहां इस टीके के प्रवेश की अनुमति देगा। एसआईआई के आधिकारिक हैंडल के एक ट्वीट में कंपनी ने कहा, 'विशेष उपलब्धि मिल गई है, इस सप्ताह हमने यहां पुणे में अपने सुविधा केंद्र में कोवोवैक्स (नोवावैक्स द्वारा विकसित कोविड-19 के टीके) का अपना पहला बैच शुरू कर दिया।'

कंपनी पिछले कुछ समय से कोवोवैक्स की खुराक का स्टॉक जमा कर रही थी। एसआईआई ने स्पष्ट किया कि यह कम मात्रा में था। कोवोवैक्स का मासिक उत्पादन लक्ष्य पांच करोड़ है। सूत्रों का दावा है कि यह सितंबर तिमाही तक बढ़कर इस स्तर पर पहुंच जाएगा।

एसआईआई ने यह भी संकेत दिया है कि वह जुलाई में कोवोवैक्स का बच्चों पर क्लीनिकल परीक्षण शुरू करने की योजना बना रही है। नोवावैक्स ने इस महीने कहा था कि उन्हें अमेरिका और मैक्सिको में अपने प्रिवेंट-19 के तीसरे चरणों के परीक्षणों में कुल 90.4 प्रतिशत कारगरता के साथ उत्साहजनक परिणाम मिले हैं।

कंपनी ने एक बयान में कहा था कि टीका उम्मीदवार एनवीएक्स-कोवी2373 ने मध्य और गंभीर बीमारी के खिलाफ 100 प्रतिशत सुरक्षा, कुल 90.4 प्रतिशत कारगरता दिखाई है तथा प्रिवेंट-19 के तीसरे चरण के परीक्षण में शुरुआत के अंतिम पड़ाव को भी पूरा किया है।

कंपनी ने कहा है कि नोवावैक्स तीसरी तिमाही (कैलेंडर वर्ष) में विनियामकीय अधिकार दाखिल करेगा। कंपनी ने कहा कि विनियामक मंजूरी के आधार पर वह तीसरी तिमाही के अंत तक प्रति माह 10 करोड़ खुराक विनिर्माण क्षमता और वर्ष 2021 की चौथी तिमाही तक प्रति माह 15 करोड़ खुराक विनिर्माण क्षमता तक पहुंचने की राह पर है।

एसआईआई इस उत्पादन लक्ष्य तक पहुंचने में महत्त्वपूर्ण साझेदार है, क्योंकि वह पुणे में कोवोवैक्स की करीब पांच करोड़ खुराकें प्रति माह बनाने जा रही है। एसआईआई के मुख्य कार्याधिकारी अदार पूनावाला ने कुछेक महीने पहले इस बात का संकेत दिया था कि अमेरिका से कच्चे माल की आपूर्ति की कमी ने कोवोवैक्स में इजाफे की योजना को प्रभावित किया है।

ऑक्सीजन के लिए दिल्ली ने बढ़ा-चढ़ाकर दावे किए

कोविड-19 महामारी की दूसरी लहर के दौरान राष्ट्रीय राजधानी के अस्पतालों में ऑक्सीजन की खपत के ऑडिट के लिए उच्चतम न्यायालय द्वारा गठित एक उप-समूह ने कहा कि दिल्ली सरकार ने ऑक्सीजन की खपत 'बढ़ा-चढ़ाकर' बताई और 289 मीट्रिक टन की आवश्यकता के लिए फॉर्मूले से चार गुना अधिक 1,140 एमटी ऑक्सीजन का दावा किया। एम्स के निदेशक रणदीप गुलेरिया की अध्यक्षता वाली पांच सदस्यीय समिति ने कहा कि दिल्ली सरकार ने 'गलत फॉर्मूले' का इस्तेमाल करते हुए 30 अप्रैल को 700 एमटी मेडिकल ग्रेड ऑक्सीजन के आवंटन का दावा किया।

शीर्ष न्यायालय ने दिल्ली के स्वास्थ्य बुनियादी ढांचे और ऑक्सीजन के आवंटन का ऑडिट करने के लिए एक उप-समूह गठित किया था और कहा था कि इसमें एम्स के रणदीप गुलेरिया, मैक्स हेल्थकेयर के संदीप बुधिराजा और दो आईएएस अधिकारी शामिल हो जो संयुक्त सचिव की रैंक से कम के अधिकारी न हो। समिति ने अपनी रिपोर्ट में कहा कि दिल्ली में चार मॉडल अस्पतालों सिंघल अस्पताल, अरुणा आसफ अली अस्पताल, ईएसआईसी मॉडल अस्पताल और लाइफरे अस्पताल ने बहुत कम बिस्तरों के लिए बहुत ज्यादा ऑक्सीजन खपत का दावा किया और ये दावे साफ तौर पर 'गलत' लगते हैं।

शीर्ष न्यायालय को अपनी अंतरिम रिपोर्ट सौंपने वाली समिति ने कहा कि उप-समूह की बैठकों के दौरान उसे प्रोफार्मा से मिले आंकड़ों में 'घोर विसंगतियां' मिली। 23 पृष्ठों की अंतरिम रिपोर्ट में कहा गया है, 'भारत सरकार के भारतीय उद्योग एवं आंतरिक व्यापार संवर्धन विभाग के अतिरिक्त सचिव ने उस पर नाखुशी जताई जिस तरीके से दिल्ली सरकार ने आंकड़ों की तुलना की क्योंकि इसमें कई गलतियां हैं जिनका जिक्र किया गया है। अब भी यह स्पष्ट नहीं है कि दिल्ली सरकार ने उच्चतम न्यायालय में 700 एमटी का आवंटन करने की मांग किस आधार पर की।'

राष्ट्रीय कार्य बल की 163 पृष्ठों की इस अंतरिम रिपोर्ट में कहा गया है, 'ऐसा लगता है कि सरकार ने गलत फॉर्मूले का इस्तेमाल किया और 30 अप्रैल को बढ़ा-चढ़ाकर दावे किए।' यह भी देखा गया कि कुछ अस्पताल किलोलीटर और मीट्रिक टन के बीच भेद नहीं कर सके और 700 एमटी का दावा करते हुए भी इसकी जांच नहीं की गई। रिपोर्ट में कहा गया है, 'विस्तारपूर्वक चर्चा के बाद उप-समूह इस नतीजे पर पहुंचा कि राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली की ऑक्सीजन की मौजूदा आवश्यकता 290 से 400 एमटी है। इसके अनुसार ऐसी सिफारिश की जाती है कि दिल्ली को 300 एमटी का कोटा दिया जाए।' *भाषा*

ऑक्सीजन का भंडार हो: राष्ट्रीय कार्य बल

राज्यों तथा केंद्र शासित प्रदेशों को ऑक्सीजन के आवंटन की प्रणाली बनाने के लिए उच्चतम न्यायालय की तरफ से गठित शीर्ष चिकित्सा विशेषज्ञों के राष्ट्रीय कार्य बल (एनटीएफ) ने सुझाव दिया है कि देश को पेट्रोलियम उत्पादों के लिए की जाने वाले व्यवस्था की तर्ज पर दो-तीन हफ्तों की खपत के लिए ऑक्सीजन गैस का अतिरिक्त भंडार रखना चाहिए। 12 सदस्यीय एनटीएफ ने यह भी कहा कि सभी अस्पतालों में आपात स्थितियों से निपटने के लिए अतिरिक्त भंडार होना चाहिए और उन्हें वरिष्ठ कर्मियों की ऑक्सीजन निगरानी समितियां बनानी चाहिए। शीर्ष न्यायालय ने कोविड-19 मरीजों की जान बचाने और महामारी से निपटने के लिए जन स्वास्थ्य व्यवस्था को मजबूत बनाने के लिए ऑक्सीजन के आवंटन की प्रणाली बनाने के लिए 6 मई को एनटीएफ का गठन किया था।

प्रसाद का ट्विटर खाता घंटे भर रहा बंद

पृष्ठ 1 का शेष

प्रसाद ने कहा कि उन्होंने ट्विटर के मनमाने व्यवहार को लेकर जो वक्तव्य दिए और टेलीविजन चैनलों को दिए अपने साक्षात्कारों की जो क्लिप ट्विटर पर शेयर कीं वह कंपनी को रास नहीं आईं। हालांकि सूत्रों ने कहा कि जिस ट्वीट पर कदम उठाया गया वह दिसंबर 2017 का है और उसमें संगीतकार ए आर रहमान के लोकप्रिय गीत 'मां तुझे सलाम' का वीडियो या संगीत इस्तेमाल किया गया था।

इस पर ट्विटर के प्रवक्ता ने अपनी प्रतिक्रिया में कहा, 'हम इस बात की पुष्टि कर सकते हैं कि माननीय मंत्री का अकाउंट अस्थायी रूप से सीमित किया गया था क्योंकि उसके खिलाफ डीएमसीए का नोटिस था और संबंधित ट्वीट को रोक दिया गया है। हमारी कॉपीराइट नीति के मुताबिक हमने कॉपीराइट को लेकर एक वैध शिकायत पर प्रतिक्रिया दी। यह शिकायत कॉपीराइट के मालिक अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधि की ओर से आई थी।'

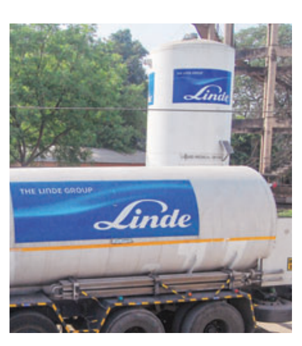
डीएमसीए अमेरिका का एक कॉपीराइट कानून है जिसका इस्तेमाल तस्वीर, सेवा, संपत्ति, आदि के कॉपीराइट के दुरुपयोग के मामलों में किया जाता है।

प्रसाद ने जिस नए नियम का जिक्र किया उसके मुताबिक किसी अकाउंट से सामग्री हटाने के पहले पूर्व सूचना देनी होगी। मंत्री ने कहा, 'इससे कोई फर्क नहीं पड़ता कि कौन सा संस्थान क्या करता है। उन्हें नए आईटी नियमों का पूरा पालन करना होगा और इस विषय पर कोई समझौता नहीं किया जाएगा।'

महाराष्ट्र में ऑक्सीजन उत्पादन बढ़ेगा

सुशील मिश्र

कोरोना की संभावित तीसरी लहर में अनुमानित ऑक्सीजन की जरूरत को पूरा करने के लिए महाराष्ट्र सरकार ने ऑक्सीजन स्वावलंबन योजना शुरू की है। इस समय राज्य में प्रतिदिन 1,300 टन ऑक्सीजन का उत्पादन हो रहा है और इस उत्पादन को बढ़ाकर 3,000 टन करने लक्ष्य रखा गया है। इसके तहत ऑक्सीजन का उत्पादन करने वाली कंपनियों को कई प्रोत्साहन दिए गए हैं। ऑक्सीजन उत्पादन करने वाली कंपनियों को अगले तीन चार सप्ताह में अपने उत्पादन और भंडारण क्षमता को बढ़ाने के लिए तत्काल कदम उठाने को कहा गया है।



महाराष्ट्र में ऑक्सीजन उत्पादन क्षेत्र में निवेश करने वाले उद्यमियों को सरकार पूरा सहयोग देगी। उद्यमियों को संबोधित करते हुए महाराष्ट्र के मुख्यमंत्री उद्धव ठाकरे कहा कि कोरोना की दूसरी लहर में ऑक्सीजन की मांग काफी बढ़ गई थी तब ऑक्सीजन उत्पादकों, वितरकों और आपूर्तिकर्ताओं का सहयोग अमूल्य रहा। उनके सहयोग से ही राज्य को अपनी ऑक्सीजन की जरूरतों को पूरा करने में सक्षम बनाया। फिलहाल राज्य में दूसरी लहर पूरी तरह से थमी नहीं है। कुछ जिलों में अभी भी कोरोना मरीजों की संख्या कम नहीं हो रही है। ऐसे में तीसरी लहर आने की आशंका जताई जा रही है। कोरोना का एक नया वायरस सामने आया है। इसकी घातकता, इसकी प्रभावशीलता के बारे में हमें पता नहीं है, लेकिन संभावित जोखिम को देखते हुए हमारे पास अब के समय में ऑक्सीजन को आत्मनिर्भरता प्राप्त करने की आवश्यकता है। हम भी धीरे-धीरे अनलॉक प्रक्रिया के तहत कई आस्थापनों को खोल रहे हैं। उद्योग क्षेत्र आज मुश्किल में हैं इससे हम वाकिफ है, लेकिन आज हमारी पहली प्राथमिकता लोगों की जान बचाना है। हमारी टीकाकरण क्षमता प्रति दिन 10 लाख लोगों की है लेकिन टीकों की उपलब्धता सीमित है। इसे ध्यान में रखते हुए नए वायरस और संभावित तीसरी लहर का सामना करने की तैयारी करना जरूरी है। इसके तहत तत्काल और दीर्घकालिक उपाय शुरू की जा सकती है। मुख्यमंत्री ने कहा कि विशेष रूप से राज्य के दूरदराज के इलाकों में ऑक्सीजन का भंडारण पूरी क्षमता से किया जाए।

90 और रेलवे स्टेशनों का होगा कायापलट

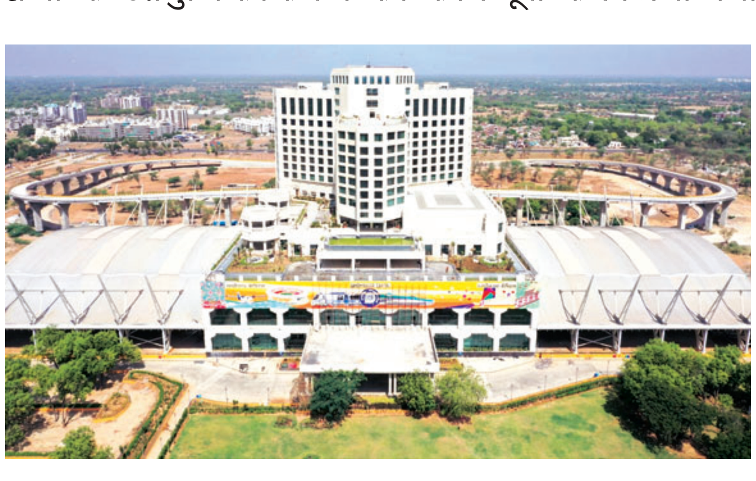
हबीबगंज और गांधीनगर स्टेशनों के आधुनिकीकरण का काम पूरा कर लिया गया है

त्वेष मिश्र

भारतीय रेलवे स्टेशन विकास निगम (आईआरएसडीसी) देश भर में 90 स्टेशनों का आधुनिकीकरण करने पर विचार कर रहा है और इसके अलावा यह 60 स्टेशनों पर काम कर रहा है जहां वह सुविधा प्रबंधन के लिए निजी भागीदारों को जोड़ने में दिलचस्पी दिखा रहा है। हबीबगंज और गांधीनगर रेलवे स्टेशनों का आधुनिकीकरण का काम पूरा हो चुका है और यात्रियों के लिए नई सुविधाएं भी शुरू कर दी गई हैं।

बिज़नेस स्टैंडर्ड से बात करते हुए आईआरएसडीसी के प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्याधिकारी (सीईओ) संजीव कुमार लोहिया ने कहा, 'हबीबगंज और गांधीनगर स्टेशन पर नई सुविधाओं का परिचालन जारी है और ये यात्रियों के लिए उपलब्ध हैं। यहां काम पूरा हो गया है और इसे जल्द ही राष्ट्र को समर्पित किए जाने की संभावना है।'

आईआरएसडीसी द्वारा एक अन्य स्टेशन नई दिल्ली के बिजवासन में तैयार किया जा रहा है। यहां कोविड-19 महामारी की वजह से काम की रफ्तार धीमी हो गई। लोहिया ने कहा, 'बिजवासन स्टेशन के लिए इंजीनियरिंग, खरीद और निर्माण (ईपीसी) मोड के लिए परियोजना का काम दिया गया। महामारी की वजह से कुछ देरी हुई है। काम शुरू हो गया था लेकिन इसे रोकना पड़ा।' आईआरएसडीसी एक विशेष प्रयोजन वाली संस्था है जो पूरे स्टेशन विकास कार्यक्रम की नोडल एजेंसी है। इसे योजनाओं को मंजूरी देने के लिए जोनल रेलवे का दर्जा दिया गया है। आईआरएसडीसी को सौंपे गए 60 स्टेशनों की निविदा विभिन्न चरणों में हैं। लोहिया के अनुसार, आईआरएसडीसी चाहता है कि स्टेशन के पुनर्विकास के लिए और स्टेशन हों। उन्होंने कहा, 'हम सार्वजनिक-निजी साझेदारी (पीपीपी) के जरिये स्टैंडअलोन सुविधा प्रबंधन के लिए 90 और स्टेशनों पर काम कर रहे हैं।'



गुजरात के गांधीनगर रेलवे स्टेशन का आधुनिकीकरण किया गया *फोटो-बीएस*

उन्होंने कहा, 'इन्हें रेलवे बोर्ड द्वारा आईआरएसडीसी को सौंपा जाएगा और हम कम लागत, उच्च प्रभाव वाली सेवाओं और यात्री सुविधाओं पर ध्यान केंद्रित करना चाहते हैं। आईआरएसडीसी के भीतर एक नया स्टैंडअलोन सुविधा प्रबंधन विभाग भी चालू है।'

पुणे, सिकंदराबाद, बेंगलूरु, आनंद विहार और चंडीगढ़ में रेलवे स्टेशनों का संचालन और प्रबंधन आईआरएसडीसी द्वारा किया जा रहा है। वहां दी जाने वाली यात्री सुविधाओं में दवा दोस्त कियोस्क के माध्यम से जेनेरिक दवाओं का प्रचार-प्रसार किया जाता है। लोहिया ने कहा, 'इसका एक और बेहतर संस्करण सिकंदराबाद स्टेशन पर शुरू किया गया है जहां एक डॉक्टर भी हैं। कियोस्क पर बहुत मामूली शुल्क के साथ स्वास्थ्य जांच की जा सकती है। स्टेशनों पर फिट इंडिया स्क्वैट मशीन और मोबाइल चार्जिंग लॉकर भी चालू हैं।'

अमेरिकी फूड कोर्ट ब्रांड एचएमएस को भी इसमें उतारा गया है। इन स्टेशनों के परिचालन में बदलाव की ओर इशारा करते हुए लोहिया ने कहा, 'हमने नियमित सफाई से लेकर स्टेशन परिसर की लक्षित सफाई तक प्रगति की है। भविष्य में, आर्टिफिशियल इंटेलीजेंस का इस्तेमाल यात्रियों की तादाद और संबंधित सुविधाओं को बढ़ाने का आकलन करने के लिए भी किया जाएगा।'

Paytm

One97 कम्यूनिकेशन्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: बी 121, सेक्टर 5, नोएडा 201301, इंडिया
टेलिफोन: +91 120 4770770 **फैक्स:** +91 120 4770771
CIN: U72200DL2000PLC108985
पंजीकृत कार्यालय: 136, प्रथम तल, देविका टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019
ई-मेल: info@One97.com **वेबसाइट:** www.One97.com

21वीं वार्षिक सामान्य बैठक की सूचना में जोड़ा गया परिशिष्ट

हम सूचित करना चाहते हैं कि One97 कम्यूनिकेशन्स प्राइवेट लिमिटेड (कंपनी) की 21वीं वार्षिक सामान्य बैठक ('एजीएम' या मीटिंग) जो **बुधवार, 30 जून, 2021 को सुबह 11 बजे (भारतीय समयानुसार) होटल** क्राउन प्लाज़ा, प्लॉट नं. 1, कम्यूनिटी सेंटर, ओखला-I, नई दिल्ली-110020 में होने वाली थी लेकिन अब कोविड-19 महामारी की अभूतपूर्व स्थिति को देखते हुये और दिल्ली-एनसीआर क्षेत्र में व्यक्तियों की आवाजाही और बैठकों पर चल रहे प्रतिबंधों और कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के लागू प्रावधानों के अनुपालन और उसके तहत बनाये गये नियमों को कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य सर्कुलर संख्या 14/2020, 17/2020, 20/2020 और 02/2021 के साथ पढ़ें (सामुहिक रूप से 'एमसीए सर्कुलर्स' के रूप में संदर्भित), जिसके अनुसार **कंपनी के सदस्यों को भौतिक भागीदारी के बजाय विडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियोविजुअल माध्यमों ('ओएवीएम') के द्वारा आयोजित किया जायेगा. सदस्य कृपया नोट करें कि कम्पनी की 21वीं वार्षिक सामान्य बैठक की तिथि व समय में कोई बदलाव नहीं किया गया है जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है.**

इस नोटिस को कंपनी की 21वीं एजीएम आयोजित करने और उसके संबंध में कंपनी द्वारा जारी समाचार पत्रों में प्रकाशित 5 जून, 2021 की सार्वजनिक सूचना के साथ पढ़ा जाना है.

एजीएम नोटिस दिनांक 26 जून, 2021 (परिशिष्ट) के साथ-साथ अन्य बातों वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने के लिये सम्पूर्ण निर्देश कंपनी के सभी सदस्यों को भेजा गया है, जिन्हें पहले एजीएम की सूचना 5 जून, 2021 को उनके ई-मेल पते पर ई-मेल के माध्यम से भेजी गई थी.

जोड़ा गया परिशिष्ट कम्पनी के सदस्यों को भेजे गये एजीएम नोटिस का एक अभिन्न हिस्सा होगा.

कंपनी अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग द्वारा एजीएम सूचना में दिये गये प्रस्तावों पर वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है, जो **27 जून, 2021 को सुबह 9.00 बजे** शुरू होगी और **29 जून, 2021 को सायं 5 बजे** समाप्त होगी, जैसा की एजीएम सूचना में उल्लेखित है.

चूँकि भागीदारी का तरीका केवल वीसी/ओएवीएम के माध्यम से होगा, इसलिये एजीएम में मतदान ई-वोटिंग (इंस्टा-वोट) के माध्यम से किया जायेगा.

एजीएम में मतदान की पात्रता निर्धारित करने के लिये **कट-ऑफ़ तिथि यानी बुधवार, 23 जून, 2021** ही रहेगी। सदस्यों को लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (एलआईआईपीएल) द्वारा प्रदान किये गये इलेक्ट्रॉनिक प्लेटफॉर्म के माध्यम से एजीएम में भाग लेने की सुविधा प्रदान की जाती है. सदस्यों द्वारा प्रॉक्सी की नियुक्ति की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी क्योंकि एजीएम अब केवल वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है, इसलिये एजीएम को पूर्व नोटिस के साथ भेजे गये प्रॉक्सी फॉर्म और उपस्थिति पर्ची को नोटिस का हिस्सा नहीं माना जा सकता है. किसी भी प्राप्त प्रॉक्सी फॉर्म पर विचार नहीं किया जायेगा.

एजीएम में ई-वोटिंग और वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के विस्तृत निर्देशों के लिये, सदस्य क्रमश: **"एजीएम में ई-वोटिंग के लिये प्रक्रिया" और "इंस्टामीट के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिये प्रक्रिया और तरीका"** देखें.

एजीएम सूचना और उसका जोड़ा गया परिशिष्ट, अन्य बातों के साथ-साथ वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने के निर्देश, सदस्य द्वारा एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग के तरीके, कंपनी की वेबसाइट www.One97.com और ई-वोटिंग एजेंसी यानी लिंकइनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर उपलब्ध हैं.

जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप से शेयर हैं उन्होंने अपने ई-मेल पते को अपडेट/रजिस्टर्ड नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वो (i) हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र जिसमें नाम, फोलियो नंबर और पूरा पता (ii) पैन कार्ड की स्व:सत्यापित कॉपी कम्पनी के RTA को enotices@linkintime.co.in पर अपडेट/रजिस्टर्ड करायें. डीमैटीरियालाइज़्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने अपने डीपी के साथ अपने ई-मेल पते अपडेट/रजिस्टर्ड नहीं किये हैं, उनसे संबंधित डीपी के साथ अपने ई-मेल पते को अपडेट/रजिस्टर कराने का अनुरोध किया जाता है

हम इस बात को दोहराना चाहते हैं कि वीसी/ओएवीएम के माध्यम से होने वाली एजीएम में भाग लेने और मतदान करने के तरीके और एजीएम नोटिस की कुछ टिप्पणियों में परिणामी संशोधन के अलावा, एजीएम नोटिस की सम्पूर्ण सामग्री, तिथि, समय और व्यवसाय सहित एजीएम में लेन-देन करने के लिये, व्याख्यात्मक विवरण, प्रासंगिक प्रकटीकरण आदि वैसे ही रहेंगे. एजीएम नोटिस को जोड़े हुए परिशिष्ट के साथ पढ़ा जाना चाहिए.

यदि सदस्यों को वीसी के माध्यम से बैठक में भाग लेने या ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से मतदान करने के संबंध में को कठिनाई या प्रश्न है, तो वे **अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफक्यूएस"), इंस्टावोट ई-वोटिंग मैनुअल और इंस्टामीट मैनुअल** को https://instavote.linkintime.co.in पर देख सकते हैं. सहायता अनुभाग के तहत या enotices@linkintime.co.in पर एक ई-मेल भेजें या टेलि. 022–4918 6000 पर सम्पर्क करें. सदस्य श्री राजीव रंजन, सहायक उपाध्यक्ष और लिंकइनटाइम से निर्दिष्ट ई-मेल आईडी: rajiv.ranjan@linkintime.co.in पर भी सम्पर्क कर सकते हैं या ई-वोटिंग से संबंधित प्रश्नों/शिकायतों के लिये 022-49186000 पर कॉल कर सकते हैं.

कृते One97 कम्यूनिकेशन्स लिमिटेड
हस्ता./-
अमित खेड़ा
कंपनी सचिव

स्थान: नई दिल्ली
दिनाँक: 25 जून, 2021